



คำสั่งจังหวัดลำปาง

ที่ ๔๕๔/๒๕๖๓

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านเช่า

ตามที่จังหวัดลำปางได้มีคำสั่ง ที่ พิเศษ ๐๐๑/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๒ เรื่องแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านเช่า ของข้าราชการในสังกัดสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดลำปาง และสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอ นั้น

เนื่องจากกรมการพัฒนาชุมชน ได้มีคำสั่งย้ายข้าราชการ ประเภทวิชาการ ระดับปฏิบัติการ/ชำนาญการ และ คำสั่งให้ข้าราชการรักษาการในตำแหน่ง และจังหวัดลำปาง โดยสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัด มีคำสั่งให้ข้าราชการปฏิบัติหน้าที่ตามตำแหน่ง และคำสั่งให้ข้าราชการปฏิบัติหน้าที่ราชการ เป็นผลให้คำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านเช่าดังกล่าวมีผลคลาดเคลื่อนไปไม่เป็นไปตามข้อเท็จจริง

ดังนั้น เพื่อให้การตรวจสอบ และ เบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้าน เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ตรงตามข้อเท็จจริง อาศัยอำนาจตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้าน พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๙ จึงขอยกเลิกคำสั่งจังหวัดลำปาง ที่ พิเศษ ๐๐๑/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๒ และขอแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านเช่าของข้าราชการในสังกัดสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดลำปาง และ สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอ แทนคำสั่งเดิม ประกอบด้วย

๑. คณะกรรมการระดับจังหวัด ให้ตรวจสอบสภาพบ้านเช่าของข้าราชการสังกัดสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดลำปาง ประกอบด้วย ประธาน ๑ ราย และกรรมการ ๒ ราย ดังนี้

- | | | |
|---|--|------------|
| ๑) หัวหน้ากลุ่มงานส่งเสริมการพัฒนาชุมชน | | |
| ๒) หัวหน้ากลุ่มงานสารสนเทศการพัฒนาชุมชน | | |
| ๓) หัวหน้ากลุ่มงานยุทธศาสตร์การพัฒนาชุมชน | | |
| ๔) หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ | | |
| ๕) นักจัดการงานทั่วไป (ฝ่ายอำนวยการ) | | จำนวน ๑ คน |
| ๖) นักวิชาการพัฒนาชุมชน (กลุ่มงานส่งเสริมการพัฒนาชุมชน) | | จำนวน ๒ คน |
| ๗) นักวิชาการพัฒนาชุมชน (กลุ่มงานสารสนเทศการพัฒนาชุมชน) | | จำนวน ๒ คน |
| ๘) นักวิชาการพัฒนาชุมชน (กลุ่มงานยุทธศาสตร์การพัฒนาชุมชน) | | จำนวน ๒ คน |

๒. คณะกรรมการระดับอำเภอ ให้ตรวจสอบสภาพบ้านเช่าของข้าราชการสังกัดสำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอ จำนวน ๑๓ อำเภอ ประธาน ๑ ราย และกรรมการ ๒ ราย

๒.๑ สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอเมืองลำปาง ประกอบด้วย

- | | |
|-----------------------------|--------------------------------------|
| ๑) พัฒนาการอำเภอเมืองลำปาง | |
| ๒) นายศรชัย ภูริภัตตราวัฒน์ | ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ |
| ๓) นางกาญจนา อยู่ศิลป์ | ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ |
| ๔) นางนงคราญ มาระเงิน | ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ |
| ๕) นายสมคิด ปันทะสืบ | ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ |
| ๖) นางสาวพันตา เกกิงกาญจน์ | ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ |
| ๗) นางกัญญารัตน์ กิ่งคำ | ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ |

๒.๒ สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอเกาะคา ประกอบด้วย

- ๑) พัฒนาการอำเภอเกาะคา
- ๒) นายฐานนท์ ภู่งองพัน ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๓) นางอรุณศรี ไจมนต์ ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๔) นางวิลาวรรณ อักษรวุฒิ ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๕) นายเสกสรรค์ วรรณโวหาร ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๖) นางอรพรรณ อยู่นิยม ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ

๒.๓ สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภองาว ประกอบด้วย

- ๑) พัฒนาการอำเภองาว
- ๒) นางสาวนิตดา เพียรอนุรักษ์ ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๓) นายสุทธิเกียรติ จันทพันธ์ ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๔) นางสาวรัตน ท้าการดี ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ
- ๕) นางสาวแพรวพรรณ วิวันชัย ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ
- ๖) นางสาวมธุระวี คำเชื่อน ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ

๒.๔ สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอแจ้ห่ม ประกอบด้วย

- ๑) พัฒนาการอำเภอแจ้ห่ม
- ๒) นายสุทัศน์ ไชยลังกา ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๓) นางสาวสุวิมล เมืองคำบุตร ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๔) นางสาวคันสนีย์ คงแจ้ง ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ

๒.๕ สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอวังเหนือ ประกอบด้วย

- ๑) พัฒนาการอำเภอวังเหนือ
- ๒) นางวิลาศ โชติจินดากุล ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๓) นายวัชรพงศ์ อุตตะมา ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๔) นางสุปัญญา วิรัตน์เกษ ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๕) นายสุพจน์ จันตะมะ ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ

๒.๖ สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอเถิน ประกอบด้วย

- ๑) พัฒนาการอำเภอเถิน
- ๒) นายถาวร วังคำหมื่น ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๓) นางรติรัตน์ น้อยป้อง ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๔) นางกลีนุสนธ์ บัญญัติศิลป์ ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๕) นางสาวอรรณณ จำฟู ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ

๒.๗ สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอแม่ทะ ประกอบด้วย

- ๑) พัฒนาการอำเภอแม่ทะ
- ๒) นางสาวบุษกร ก่อนสืบ ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๓) นางสาวกัลยกร ไชยทนต์ ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๔) นางเพชร ถ้าทอง ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๕) นายเบญญ อินดาวงค์ ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ

๒.๘ สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอห้างฉัตร ประกอบด้วย

- ๑) พัฒนาการอำเภอห้างฉัตร
- ๒) นายอานวย แก้วหนองยาง ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๓) นางนฤมล เวชสุภา ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๔) นางสาวศรันสนีย์ จักรบุญมา ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ

๒.๙ สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอแม่เมาะ ประกอบด้วย

- ๑) พัฒนาการอำเภอแม่เมาะ
- ๒) นางดวงนภา จุลละคร ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๓) นางรัตนา พุทธวงศ์ ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ
- ๔) นายสมบุญ เครือฟู ตำแหน่ง ปศุสัตว์อำเภอแม่เมาะ

๒.๑๐ สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอเสริมงาม ประกอบด้วย

- ๑) พัฒนาการอำเภอเสริมงาม
- ๒) นางสุภาพ รัตน์สุภาพงค์ ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๓) นางสาวพรพิมล พาพันธ์ ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ
- ๔) นางสาวเกสร คำไวโย ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ

๒.๑๑ สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอเมืองปาน ประกอบด้วย

- ๑) พัฒนาการอำเภอเมืองปาน
- ๒) นางสาวกัทธิญา สดชื่น ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๓) นายเชาว์ชนะ เติร์มแรง ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนปฏิบัติการ
- ๔) นายประสาน สีตลรัมย์ ตำแหน่ง ปศุสัตว์อำเภอเมืองปาน

๒.๑๒ สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอสบปราบ ประกอบด้วย

- ๑) พัฒนาการอำเภอสบปราบ
- ๒) นางสุรรัตน์ ทาฟู ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๓) นายปวรณนต์ อินลวง ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๔) นางอรพรรณ อยู่เนียม ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ

๒.๑๓ สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอแม่พริก ประกอบด้วย

- ๑) พัฒนาการอำเภอแม่พริก
- ๒) นายจรัญ ชันสุธรรม ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๓) นางวิลาสินี สิ้นฐ ตำแหน่ง นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ
- ๔) นายณัฐพงษ์ วงศ์ก้องแก้ว ตำแหน่ง ท้องถิ่นอำเภอแม่พริก

ให้คณะกรรมการที่ได้รับการแต่งตั้งตามคำสั่ง มีหน้าที่ตรวจสอบข้อเท็จจริง ตามแนวทางดังต่อไปนี้

๑. บุคคลที่ทำนิติกรรมต่าง ๆ มีตัวตนหรือไม่
๒. กรณีเข้าบ้าน ต้องพิจารณาความจำเป็น เหมาะสม รวมทั้งความประหยัดและเป็นประโยชน์ต่อราชการเป็นสำคัญ
๓. ต้องตรวจสอบให้ทราบว่าเป็นกรรมสิทธิ์ของใคร และตรวจสอบสัญญาเช่าด้วย
๔. สภาพของบ้านเหมาะสมกับราคาเช่า และ เปรียบเทียบราคาก่อนเช่าในบริเวณใกล้เคียง

๕. ขนาดของบ้านเหมาะสมกับจำนวนคนในครอบครัวที่อาศัยอยู่ร่วมกันจริง
๖. ตรวจสอบการเข้าพักอาศัยอยู่จริง ระยะเวลาเริ่มต้นของการเข้าบ้าน และการเข้าพักอาศัย
๗. กรณีเช่าซื้อบ้านหรือกู้เงินเพื่อชำระราคาบ้าน ให้ตรวจสอบสัญญาเช่าซื้อบ้าน หรือสัญญาเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้าน, วงเงินเช่าซื้อหรือวงเงินกู้ เอกสารหลักฐานอื่นที่เกี่ยวข้อง, และวันเริ่มต้นการเข้าพักอาศัยอยู่จริงในบ้าน
๘. กรณีคณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านเข้าบุคคลใด บุคคลหนึ่งมีเหตุทำให้ไม่สามารถเป็นกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านเข้าได้ เป็นผลให้ไม่ครบองค์ประกอบของคณะกรรมการ ให้ชี้แจงเหตุผลและให้กรรมการของอำเภอใกล้เคียงที่สามารถเดินทางไปตรวจสอบสภาพบ้านเข้าแทนได้

เมื่อตรวจสอบข้อเท็จจริง และรายละเอียดครบถ้วนแล้ว ให้จัดทำแบบรายงานการตรวจสอบการขอรับค่าเช่าบ้าน

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๔ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๒๔ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายชาติ อินันท์)

พัฒนาการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดลำปาง